प्रशासकीय मान्यता
मुख्य लेखाशिर्ष (४०५९०७९९) अंतर्गत विविध महसूली कार्यालये, निवासस्थाने तथा इतर अनुषंगिक इमारत बांधकामाबाबत.(शुध्दिपत्रक)

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन शुध्दिपत्रक क्रमांक: बीएलडी-२०२३/प्र.क्र.४१/ई-८
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : ११ मे, २०२३

**संदर्भ**:-१) उद्योग ऊर्जा व कामगार विभाग,शासन निर्णय,क्र.संकीर्ण-२०१६/प्र.क्र.२१५/उद्योग-४, दि.२४/०८/२०१७
२) सार्वजनिक बांधकाम विभाग,शासन परिपत्रक,क्र. संकिर्ण-२०१९/प्र.क्र.१३/इमा-२ दि.२५/०९/२०१९.
३) महसूल व वन विभाग,शासन निर्णय,क्र.बीएलडी-२०२३/प्र.क्र.४१/ई-८, दि.२२/०२/२०२३.
४) जिल्हाधिकारी,गोंदिया यांचे पत्र क्र.जिकागो/अका/लेखा-१/कावि/२५५/२०२३, दि.२४/०३/२०२३.

**शासन शुध्दिपत्रक** :-

महसूल विभागाद्वारे मुख्य लेखाशिर्ष (४०५९ ०७९९) अंतर्गत विविध महसूली कार्यालये, निवासस्थाने तथा इतर अनुषंगिक कामांना उपरोक्त संदर्भ क्रमांक ०३ अन्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे. संदर्भ क्र.०४ विचारात घेता, सदर शासन निर्णयासोबतच्या **विवरणपत्र-अ** मध्ये अनुक्रमांक २३ येथे खालीलप्रमाणे सुधारणा करण्यात येत आहे.

| अ.क्र. | विषय | रक्कम (लक्ष) |
|---|---|---|
| २३ | गोंदिया तालुक्यातील २६ तलाठी कार्यालय ०३ मंडळ अधिकारी कार्यालय बांधकाम. | ४३५.०० |

च्या ऐवजी

| अ.क्र. | विषय | रक्कम (लक्ष) |
|---|---|---|
| २३ | गोंदिया तालुक्यातील २६ तलाठी कार्यालय व ०३ मंडळ अधिकारी व तलाठी कार्यालय बांधकाम. | ४६५.०० |

असे वाचावे.

२. तसेच सहपत्र-ब अनुक्रमांक २३ ची RECAPITULATION SHEET सोबत जोडण्यात येत आहे.

सदर शासन शुध्दिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आले असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३०५१५१७३७१८९९१९ असा आहे. सदर शासन शुध्दिपत्रक डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

Dr.SHWETA SAWDEKAR BAIG

Digitally signed by Dr.SHWETA SAWDEKAR BAIG
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=REVENUE AND FOREST DEPARTMENT, postalCode=400032, st=Maharashtra, 2.5.4.20=6281ac1913ceb1456ffcfd8e5d3dbe032cfa746426763d6351cb898b72986801, pseudonym=7EEE8BAF53B2BFC59945DABFC99C96C2C2709F7F, serialNumber=2FA86D3D30D0DE896CC35E8F420B067861B1ECA1D14FF010A5202C61E6ADC6FE, cn=Dr.SHWETA SAWDEKAR BAIG
Date: 2023.05.15 17:38:17 +05'30'

**(डॉ.श्वेता सावदेकर-बेग)**
**कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन**

**प्रति,**

१) विभागीय आयुक्त, नागपूर.
२) जिल्हाधिकारी,गोंदिया
३) महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/ लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र- २/नागपूर.
४) अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ,गोंदिया.
५) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा- गोंदिया.
६) उप सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-३/ अर्थ-२) मंत्रालय, मुंबई - ३२.
७) सह सचिव / उप सचिव, नियोजन विभाग, कार्यासन १४७५, मंत्रालय, मुंबई - ३२.
८) सह सचिव / उप सचिव, वित्त विभाग, (व्यय-९/अर्थ-१२),मंत्रालय,मुंबई
९) कार्यासन अधिकारी (ब-१), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, -३२
१०) निवड नस्ती,(कार्यासन ई-८), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ३२.

**शासन निर्णय,क्रमांक -बीएलडी-२०२३/प्र.क्र.४१/ ई-८, सोबतचे सहपत्र- ब**

**Name of the Department : Revenue and Forest Department**

**Name of Work :- Construction of 26 Talathi Offices and 03 Circle Officers Office and Talathi Offices in Gondia Taluka**

**मंडळ अधिकारी तथा तलाठी कार्यालय :-** Rawanwadi, Khamari, Kudwa

**तलाठी कार्यालये :-** Khatiya Garra (Bu.) Nilaj Raipur Pandharabodi Pandharapodi Tedhwa Nagra Sawari Ghiwari Chulod Chhipiya Gudma Tanda Fulchur Asoli Karanja Nangpura-Murri Katangikala Nawargavkala Banathar Kati Birsola Chutiya Nawegaon Mahalgaon Dhapewada

| Sr. No. | Particulars of Scope | | | Norms (Unit/Rate Ts. PER Sqm/Meter/Lump sum etc | | Cost (Rs.) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Component wise | Total |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **(A)** | **ESSENTIAL ITEMS** | | | | | | |
| **1** | **a) Building Proper (Built up Area-Sqm)** | | | | | | |
| | i. Basement | | Sqm | 0.00 | Per Sqmt | 0.00 | |
| | ii. Stilt floor | | Sqm | 0.00 | Per Sqmt | 0.00 | |
| | iii. Ground floor (Including Plinth Protection) | 1044.35 | Sqm | 30000.00 | Per Sqmt | 3,13,30,500.00 | |
| | iv. 1st floor | | Sqm | 0.00 | Per Sqmt | 0.00 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | **Total B.U.A** | | | | **Sub-Total-(a)** | **3,13,30,500.00** | **3,13,30,500.00** |
| | b. Fuel Gas Pipeline | | | | Lump Sum-(b) | 0.00 | |
| | c. Biodigester (कचरा प्रक्रिया केंद्र) | | | | Lump Sum-(c) | 0.00 | |
| | d. Rain/ Roof water Harvesting | | | | Lump Sum-(c) | 0.00 | |
| | e. Solar Roof Top | | | | Lump Sum-(c) | 0.00 | |
| | f. Ramp for Handocaps | | | | Lump Sum-(c) | 0.00 | |
| | g. Furniture | | | | Lump Sum-(c) | 0.00 | |
| | | | | | **Sub-Total-(1)=(a+b+c)** | | **3,13,30,500.00** |
| **2** | **Water supply & Sanitary Works** | | | 5% of (a) | | **Sub-Total (2)** | **15,66,525.00** |
| **3** | **a) Electrification** | | | | | | |
| | Internal | | | 5% of (a) | | 15,66,525.00 | |
| | External | | | 6% of (a) | | 18,79,830.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Fire fightining. | | | | Lump Sum-(c) | 0.00 | |
| | | | | | | **Sub-Total-(3a)** | **34,46,355.00** |
| **B** | **Other Electrical Items** | | | | | | |
| | i. Generator 62.5 KVA Capacity | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | iii. Supply Charges of MSEDCL (MSEB) | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | iv. Externals area lighting | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | v. Solar Energy System/Renewal energy System | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | vi. Lifts | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | vii. Air Conditioning/Central cooling | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | viii. Transformer/Electric Sub-Station etc | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | ix. CCTV | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | x. Any other electrical item (Pls specify) | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | | | | | | **Sub-Total-(3b)** | **0.00** |
| | | | | | | **Total Electrical : Sub-Total-(3) = (3a)+(3b)** | **34,46,355.00** |
| | | | | | | **Sub-Total-(A) = (1)+(2)+(3)** | **3,63,43,380.00** |
| **(B)** | **Miscellaneous Civil Items** | | | | | | |
| | i. Compound wall & Gate (Rmt) | 0.00 | Rmt | 0.00 | Per Rmt | 0.00 | |
| | ii. Internal roads (C.C.)/Pathway) | 0.00 | Sqmt | 0.00 | Sqmt | 0.00 | |
| | iii. Development of Ground (Gardening) | 0.00 | Km | 0.00 | Per Km | 0.00 | |
| | iv. Parking | 0.00 | Rmt | 0.00 | Per Rmt | 0.00 | |
| | v. Retaining wall | 0.00 | | 0.00 | Per Sqm | 0.00 | |
| | vi. Land Scraping | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | vii. Soil Investigation & Detail land survey | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | viii. CC Drain And C/D Works | 0.00 | Per Km | 0.00 | Per Km | 0.00 | |
| | | | | | **Sub Total (B) = atddition of i to xii** | **0.00** | **0.00** |
| **(C)** | **OPTIONAL ITEMS** | | | | | | |
| | i. Underground Water tank for R/W harvesting | | | | Lump Sum | 0.00 | |
| | ii.Water Main Storage & pump house, Bore well etc | | | | Lump Sum | 17,71,900.00 | |
| | iii. Air Conditioning | | | | Lump | 0.00 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Sum | | |
| | iv.Lifts | | Lump Sum | 0.00 | |
| | v. External Toilets | | Lump Sum | 0.00 | |
| | vi. AB room, Area Lighting ,Pumps, Genretor | | Lump Sum | 0.00 | |
| | vii. CCTV | | Lump Sum | 0.00 | |
| | **Sub-Total-(C)** | | | **17,71,900.00** | **17,71,900.00** |
| | **PROJECT COST (P) = (A)+(B)+(C) =** | | | | **3,81,15,280.00** |
| **(D)** | **OTHER PROVISIONS** | | | | |
| | i. Contingencies | Add 4% for Contingencies on (P) | | 15,24,611.00 | |
| | ii. Green Building Concept (5% of total Civil Cost) | Add 5% ... on (P) | | 0.00 | |
| | iii. Price escalation 10 % | Add 10% ... on (P) | | 0.00 | |
| | iv. GST | Add 18% ... on (P) | | 68,60,750.00 | |
| | v. Architecture Services (3 to 5%) | Add 3 to 5% ... on (P) | | 0.00 | |
| | **Sub-Total-(D) =** | | | **83,85,361.00** | **83,85,361.00** |
| | **Total COST OF THE PROJECT : (TPC): (P)+(D)=** | | | | **4,65,00,641.00** |
| | **Say Amount in Lakhs Rs.** | | | | **465.00** |